



JUSTIÇA ESTADUAL
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Justiça Estadual, Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, com base nos seus registros processuais eletrônicos, acessados no dia e hora abaixo referidos

CERTIFICA

que, sobre o(a) Ação Civil Pública Cível, processo nº 5019840-89.2025.8.24.0033, distribuído para o Juízo da Vara da Fazenda Púb, Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Itajaí e no qual figuram, como AUTOR, MUNICÍPIO DE ITAJAÍ/SC - CNPJ: 83.102.277/0001-52 (representado(a) por FABIO CADO DE QUEVEDO - OAB: SC019517), PROCURADORIA DE DEFESA DO CONSUMIDOR DE ITAJAÍ (PROCON/ITAJAÍ) (representado(a) por SALESIO PEDRINI - OAB: SC020475) e, como RÉU, JULIAN PICCOLI - CPF: 763.247.299-15 (representado(a) por RICARDO INÁCIO BITTENCOURT - OAB: SC021783, FILIPE PEDROSA LIMA - OAB: SC045955 e LAIS BITTENCOURT MENDES - OAB: SC047989), LUCIANA DE SOUSA BRANCO PICCOLI - CPF: 830.095.409-06 (representado(a) por RICARDO INÁCIO BITTENCOURT - OAB: SC021783, FILIPE PEDROSA LIMA - OAB: SC045955 e LAIS BITTENCOURT MENDES - OAB: SC047989), SAINT CLAIRE INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 11.887.321/0001-76 (representado(a) por RICARDO INÁCIO BITTENCOURT - OAB: SC021783, FILIPE PEDROSA LIMA - OAB: SC045955 e LAIS BITTENCOURT MENDES - OAB: SC047989), VICTOR HUGO BRANCO PICCOLI - CPF: 081.011.419-44, JLP EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 38.219.146/0001-03 (representado(a) por RICARDO INÁCIO BITTENCOURT - OAB: SC021783, FILIPE PEDROSA LIMA - OAB: SC045955 e LAIS BITTENCOURT MENDES - OAB: SC047989), MOTEL RECAMIER LTDA - ME - CNPJ: 02.202.918/0001-49 (representado(a) por RICARDO INÁCIO BITTENCOURT - OAB: SC021783, FILIPE PEDROSA LIMA - OAB: SC045955 e LAIS BITTENCOURT MENDES - OAB: SC047989) e, como Interessado(s), MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA - CNPJ: 76.276.849/0001-54, constam os seguintes eventos: em 17/07/2025 19:46:49, Distribuído por dependência (IAIFP01) - Número: 50117462620238240033/SC ; em 17/07/2025 19:46:49, Autos incluídos no Juízo 100% Digital; em 18/07/2025 18:25:53, Conclusos para decisão; em 22/07/2025 11:34:31, Concedida a tutela provisória; em 22/07/2025 11:34:31, Determinada a citação - Complementar ao evento nº 4; em 22/07/2025 11:34:32, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 4 (AUTOR - MUNICÍPIO DE ITAJAÍ/SC) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 04/08/2025 00:00:00 Data final: 12/09/2025 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 22/07/2025 11:35:51; em 22/07/2025 12:25:32, Juntada de peças digitalizadas; em 29/07/2025 13:35:40, Juntada de peças digitalizadas; em 30/07/2025 14:42:42, PETIÇÃO; em 01/08/2025 00:08:52, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 6; em 12/08/2025 14:29:21, PETIÇÃO; em 20/08/2025 17:16:50, PROCURAÇÃO - JLP EMPREENDIMENTOS LTDA (SC047989 - LAIS BITTENCOURT MENDES / SC021783 - RICARDO INÁCIO BITTENCOURT / SC045955 - FILIPE PEDROSA LIMA); em 25/08/2025 17:05:58, Expedição de mandado - Prioridade - CBWCEMAN; em 25/08/2025 17:06:00, Expedição de mandado - Prioridade - CBWCEMAN; em 02/09/2025 17:04:12, Recebido o mandado para cumprimento pelo oficial de justiça - Refer. ao Evento: 14 Oficial: BRENO ANDRETA LANZIANI; em 02/09/2025 17:04:12, Recebido o mandado para cumprimento pelo oficial de justiça - Refer. ao Evento: 13 Oficial: BRENO ANDRETA LANZIANI; em 09/09/2025 14:55:19, Juntada - Guia Gerada - JLP EMPREENDIMENTOS LTDA - Guia 11334379 - R\$ 685,36; em 09/09/2025 14:55:23, Link para pagamento - Guia: 11334379, subguia: 5946498; em 09/09/2025 16:24:19, Comunicação eletrônica recebida - distribuído Agravo de Instrumento Número: 50724824120258240000/TJSC; em 09/09/2025 16:56:31, Juntada - Registro de pagamento - Guia 11334379, Subguia 5946498 - Boleto pago (1/1) Baixado - R\$ 685,36; em 13/09/2025 01:02:38, Decorrido prazo - Refer. ao Evento: 6; em 19/09/2025 17:53:05, Juntada de mandado cumprido - Refer. ao Evento: 14 Data do cumprimento: 17/09/2025 (RÉU - VICTOR HUGO BRANCO PICCOLI) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 22/09/2025 00:00:00 Data final: 10/10/2025 23:59:59; em 20/09/2025 08:26:59, Juntada de mandado cumprido - Refer. ao Evento: 13 Data do cumprimento: 16/09/2025 (RÉU - SAINT CLAIRE INCORPORADORA LTDA) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 23/09/2025 00:00:00 Data final: 13/10/2025 23:59:59; em 07/10/2025 16:00:40, Comunicação eletrônica recebida - decisão proferida em Agravo de Instrumento Número: 50724824120258240000/TJSC; em 11/10/2025 01:19:07, Decorrido prazo - Refer. ao Evento: 22; em 13/10/2025 12:02:23, CONTESTAÇÃO; em 13/10/2025 12:02:26, Expedida/certificada a intimação eletrônica Refer. ao Evento 26 (AUTOR - MUNICÍPIO DE ITAJAÍ/SC) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 24/10/2025 00:00:00 Data final: 09/12/2025 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 13/10/2025 12:05:59; em 14/10/2025 01:11:27, Juntada de certidão - prorrogado prazo (art. 7º, I e II Resolução Conjunta GP/CGJ N. 5/2018-TJSC); em 15/10/2025 01:42:26, Decorrido prazo - Refer. ao Evento: 23; em 23/10/2025 01:06:14, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 27; em 23/10/2025 17:13:04, Comunicação eletrônica recebida - decisão proferida em Agravo de Instrumento Número: 50724824120258240000/TJSC; em 24/11/2025 14:36:13, PETIÇÃO; em 09/12/2025 18:22:35, RÉPLICA - Refer. ao Evento: 27; em 14/01/2026 16:17:23, Ato ordinatório praticado; em 14/01/2026 16:17:27, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Vista ao MP para Parecer Refer. ao Evento 34 (MP - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA) Prazo: 10 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 22/01/2026 00:00:00 Data final: 04/02/2026 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 14/01/2026 16:20:53; em 19/01/2026 14:57:20, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 35; em 19/01/2026 14:57:56, PETIÇÃO - Refer. ao Evento: 35; em 29/01/2026 14:50:29, Conclusos para decisão; em 06/02/2026 15:45:50, PETIÇÃO - PEDIDO DE LIMINAR/ANTECIPAÇÃO DE TUTELA; em 11/02/2026 14:22:33, PETIÇÃO; em 24/03/2026 17:41:44, Comunicação eletrônica recebida - julgado Agravo de Instrumento Número: 50724824120258240000/TJSC; em 14/04/2026 18:20:21, Decisão de Saneamento e de Organização do Processo; em 14/04/2026 18:20:24, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (RÉU - JLP

EMPREENDEIMENTOS LTDA) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 17/04/2026 00:00:00 Data final: 11/05/2026 23:59:59; em 14/04/2026 18:20:26, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (RÉU - JULIAN PICCOLI) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 17/04/2026 00:00:00 Data final: 11/05/2026 23:59:59; em 14/04/2026 18:20:29, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (RÉU - LUCIANA DE SOUSA BRANCO PICCOLI) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 17/04/2026 00:00:00 Data final: 11/05/2026 23:59:59; em 14/04/2026 18:20:32, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (RÉU - MOTEL RECAMIER LTDA - ME) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 17/04/2026 00:00:00 Data final: 11/05/2026 23:59:59; em 14/04/2026 18:20:34, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (RÉU - SAINT CLAIRE INCORPORADORA LTDA) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 17/04/2026 00:00:00 Data final: 11/05/2026 23:59:59; em 14/04/2026 18:20:37, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (MP - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 16/04/2026 00:00:00 Data final: 29/05/2026 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 14/04/2026 18:29:07; em 14/04/2026 18:20:39, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 42 (AUTOR - MUNICÍPIO DE ITAJAÍ/SC) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 24/04/2026 00:00:00 Data final: 08/06/2026 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 14/04/2026 18:29:08; em 15/04/2026 03:58:05, Disponibilizado no DJEN - no dia 15/04/2026 - Refer. aos Eventos: 43, 44, 45, 46, 47; em 15/04/2026 12:00:47, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 48; em 15/04/2026 12:01:02, CIÊNCIA, COM RENÚNCIA AO PRAZO - Refer. ao Evento: 48; em 16/04/2026 05:55:59, Publicado no DJEN - no dia 16/04/2026 - Refer. aos Eventos: 43, 44, 45, 46, 47; em 16/04/2026 16:34:27, Juntada de certidão - traslado de peças para o processo - 5000476-85.2025.8.24.0113/SC - ref. ao(s) evento(s): 4, 7, 42; em 16/04/2026 17:06:49, Juntada de peças digitalizadas; em 16/04/2026 17:07:21, Expedida/certificada a intimação eletrônica Refer. ao Evento 55 (AUTOR - MUNICÍPIO DE ITAJAÍ/SC) Prazo: 5 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 28/04/2026 00:00:00 Data final: 05/05/2026 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 16/04/2026 17:14:26; em 16/04/2026 17:10:41, Expedida/certificada a comunicação eletrônica - Parte: PROCURADORIA DE DEFESA DO CONSUMIDOR DE ITAJAÍ (PROCON/ITAJAÍ). Justiça gratuita: Não requerida.; em 23/04/2026 21:21:57, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 49 - Ciência no Domicílio Eletrônico; em 23/04/2026 21:21:57, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 49 - Ciência no Domicílio Eletrônico; em 24/04/2026 14:15:08, EMBARGOS DE DECLARAÇÃO; em 25/04/2026 21:29:11, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 56 - Ciência no Domicílio Eletrônico; em 25/04/2026 21:29:11, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 56 - Ciência no Domicílio Eletrônico; em 06/05/2026 01:42:21, Decorrido prazo - Refer. ao Evento: 56; em 12/05/2026 01:41:02, Decorrido prazo - Refer. aos Eventos: 43, 44, 45, 46 e 47; em 19/05/2026 11:04:16, PETIÇÃO - Refer. ao Evento: 49; em 22/05/2026 15:11:06, Conclusos para decisão; em 28/05/2026 18:02:36, Determinada a intimação; em 28/05/2026 18:02:36, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (RÉU - JLP EMPREENDEIMENTOS LTDA) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 01/06/2026 00:00:00 Data final: 23/06/2026 23:59:59; em 28/05/2026 18:02:36, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (RÉU - JULIAN PICCOLI) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 01/06/2026 00:00:00 Data final: 23/06/2026 23:59:59; em 28/05/2026 18:02:36, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (RÉU - LUCIANA DE SOUSA BRANCO PICCOLI) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 01/06/2026 00:00:00 Data final: 23/06/2026 23:59:59; em 28/05/2026 18:02:36, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (RÉU - MOTEL RECAMIER LTDA - ME) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 01/06/2026 00:00:00 Data final: 23/06/2026 23:59:59; em 28/05/2026 18:02:36, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (AUTOR - PROCURADORIA DE DEFESA DO CONSUMIDOR DE ITAJAÍ (PROCON/ITAJAÍ)) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 02/06/2026 00:00:00 Data final: 24/06/2026 23:59:59; em 28/05/2026 18:02:36, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (RÉU - SAINT CLAIRE INCORPORADORA LTDA) Prazo: 15 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 01/06/2026 00:00:00 Data final: 23/06/2026 23:59:59; em 28/05/2026 18:02:37, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (MP - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 02/06/2026 00:00:00 Data final: 15/07/2026 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 28/05/2026 18:06:05; em 28/05/2026 18:02:37, Expedida/certificada a intimação eletrônica - Despacho/Decisão Refer. ao Evento 67 (AUTOR - MUNICÍPIO DE ITAJAÍ/SC) Prazo: 30 dias Status:FECHADO Data inicial da contagem do prazo: 09/06/2026 00:00:00 Data final: 21/07/2026 23:59:59 Domicílio Judicial Eletrônico: Enviado em 28/05/2026 18:06:05; em 29/05/2026 03:01:57, Disponibilizado no DJEN - no dia 29/05/2026 - Refer. aos Eventos: 68, 69, 70, 71, 72, 73; em 29/05/2026 16:38:04, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 70; em 29/05/2026 16:38:05, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 73; em 29/05/2026 16:38:05, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 68; em 29/05/2026 16:38:05, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 71; em 29/05/2026 16:38:05, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 69; em 29/05/2026 16:38:05, PEDIDO DE HOMOLOGAÇÃO DE ACORDO - Refer. aos Eventos: 70, 73, 68, 71 e 69; em 01/06/2026 03:40:03, Publicado no DJEN - no dia 01/06/2026 - Refer. aos Eventos: 68, 69, 70, 71, 72, 73; em 01/06/2026 14:15:11, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 74; em 01/06/2026 14:15:27, PETIÇÃO - Refer. ao Evento: 74; em 06/06/2026 21:07:54, Confirmada a intimação eletrônica - Refer. ao Evento: 75 - Ciência no Domicílio Eletrônico; em 17/06/2026 16:33:27, Comunicação eletrônica recebida - distribuído Embargos de Terceiro Cível Número: 50171678920268240033; em 24/06/2026 14:15:27, CIÊNCIA, COM RENÚNCIA AO PRAZO - Refer. ao Evento: 72; em 29/06/2026 09:40:49, Comunicação eletrônica recebida - decisão proferida em Agravo de Instrumento Número: 50724824120258240000/TJSC; em 09/07/2026 15:31:26, PETIÇÃO - Refer. ao Evento: 75. Certifica, ainda, que os assuntos cadastrados no mencionado processo são: Produto Impróprio, Responsabilidade do Fornecedor, DIREITO DO CONSUMIDOR, Parcelamento do Solo, Ordem Urbanística, DIREITO ADMINISTRATIVO E OUTRAS MATÉRIAS DE DIREITO PÚBLICO, Posturas Municipais, Ordem Urbanística, DIREITO ADMINISTRATIVO E OUTRAS

MATÉRIAS DE DIREITO PÚBLICO e Segurança em Edificações, Ordem Urbanística, DIREITO ADMINISTRATIVO E OUTRAS MATÉRIAS DE DIREITO PÚBLICO. Certifica, por fim, que o valor da causa é de R\$ 8.332.644,10.

Certidão gerada via internet.

Esta certidão pode ser validada no site <https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc>

Com os seguintes dados:

Número do processo: 50198408920258240033

Número da Certidão: 667150

Código de Segurança: 566c96e3

Data de geração: 14/07/2026 14:14:33

